Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna pod kątem występowania ptaków i nietoperzy, lub ich braku w obrębie budynku:

Centrum Zdrowia Mazowsza Zachodniego
ul. Limanowskiego 30, Żyrardów

PAWILONY: I, M

ZAMAWIAJĄCY
Centrum Zdrowia Mazowsza Zachodniego
Sp. z o.o.
ul. Limanowskiego 30
96-300 Żyrardów

WYKONAWCA
AvesNature Karol Kustusch
Biuro Badań i Ekspertyz Środowiskowych
ul. Waryńskiego 153
86-300 Grudziądz

Czerwiec 2019 r.

1. Nazwa obiektu
Centrum Zdrowia Mazowsza Zachodniego
Pawilony: I, M

2. Adres obiektu
ul. Limanowskiego 30, 96-300 Żyrardów

3. Imię nazwisko eksperta
Karol Kustusch
Arkadiusz Gorczewski

4. Termin kontroli
06.06.2019 r.

5. Opis zakresu uzyskanych informacji
1. uzyskałem wszystkie potrzebne informacje: tak

6. Opis zastanej sytuacji

a) planowany termin prac: 2020 rok

b) zakres planowanych prac:
- ocieplenie budynków
- wymiana drzwi i okien
- wymiana instalacji C.O.
- wymiana oświetlenia
- montaż paneli fotowoltaicznych.

c) ocena liczby potencjalnych miejsc lęgowych ptaków jakie będą utracone w wyniku prac remontowo-budowlanych - dla poszczególnych gatunków:
- 0

d) liczba dokładnie ustalonych miejsc lęgowych ptaków jakie będą utracone w wyniku prac remontowo-budowlanych - osobno dla poszczególnych gatunków:
- 1 - kawka *Corvus monedula* (fot. 2-3)

e) liczba miejsc niebezpiecznych dla ptaków, do których dostęp musi zostać zamknięty. (podać liczbę i opisać):
- 1 – otwór w elewacji (fot. 4)

f) liczba otworów w stropodachu:
- 20 (zabezpieczone)

g) liczba otwartych okienek do strychu:
- nie dotyczy

h) występowanie gołębi miejskich w stropodachu lub na strychu czy w innych niszach:
- brak

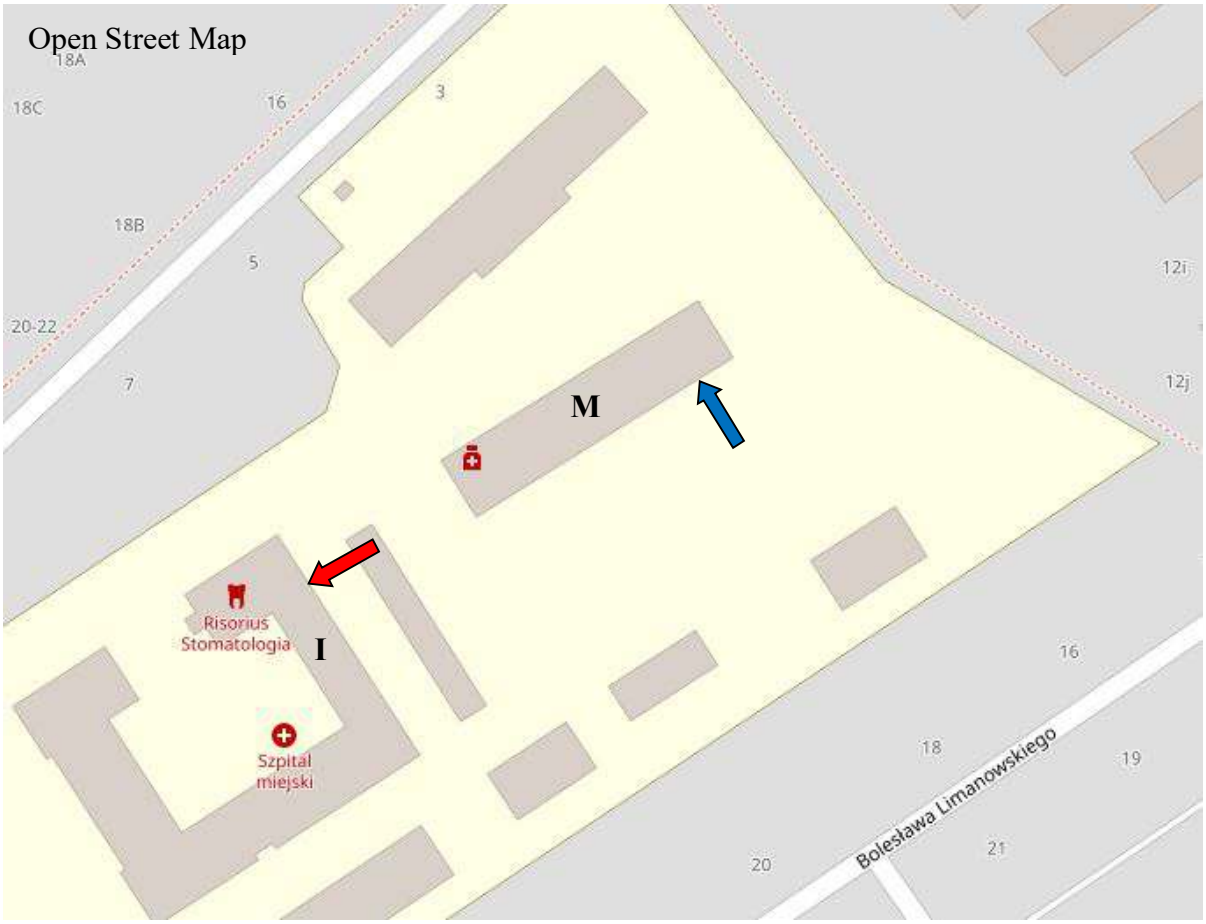
i) występowanie nietoperzy:
- nie stwierdzono

7. Wnioski z kontroli:

Dokonano oględzin każdej ze ścian budynku pod kątem występowania ptaków i nietoperzy oraz w poszukiwaniu ewentualnych śladów użytkowania obiektu przez ptaki i nietoperze (zabrudzenia, wytłuszczenia, gniazda, odchody ptaków i nietoperzy). Poszukiwano również miejsc mogących stanowić potencjalne siedliska ptaków i nietoperzy.

W obrębie pawilonu „M" stwierdzono jedną niszę gniazdową wykorzystywaną przez kawki *Corvus monedula* (otwór w stropodachu). W obrębie elewacji budynków nie stwierdzono innych śladów użytkowania obiektu przez zwierzęta. Kontrola stropodachu nie wykazała obecności nietoperzy. Ponadto analiza przeprowadzona przy użyciu detektora ultradźwiękowego nie wykazała aktywności nietoperzy w obrębie budynków.

W pawilonie „I" stwierdzono jedną niszę niebezpieczną dla ptaków, którą należy zamknąć.



Ryc. 1. Lokalizacja nisz gniazdowych kawek w stropodachu. Miejsce niebezpieczne dla ptaków w pawilonie „I", które należy zamknąć (strzałka czerwona) oraz nisza gniazdowa kawki w pawilonie „M" (strzałka niebieska).

W wyniku przeprowadzonych obserwacji nie stwierdzono w obrębie budynku śladów obecności lub gniazdowania innych zwierząt wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2014.1348). Brak również cennych i chronionych roślin wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014.1409).

Warunki wstrzymania prac remontowo-budowlane:

Nie dotyczy

Warunki wydania zezwolenia na podjęcie/kontynuację prac remontowo-budowlanych

Otwór w stropodachu pawilonu „M" oraz niebezpieczny otwór dla ptaków w elewacji pawilonu „I" należy zamknąć poza sezonem lęgowym, przed przystąpieniem do prac modernizacyjnych, tj. w terminie od 16 października do 28 lutego. Otwory należy zamknąć kratką, klejem lub zaprawą murarską. Nie należy stosować pianek poliuretanowych/montażowych, gdyż są one nieskuteczne z uwagi na wydziobywanie przez ptaki.

W ramach kompensacji utraconych nisz gniazdowych należy najpóźniej miesiąc po zakończeniu prac modernizacyjnych zainstalować na okolicznym drzewie budkę lęgową z trocinobetonu (typ D) dla kawek.

Budka powinna być zainstalowana na wysokości co najmniej 5 m nad powierzchnią gruntu, a otwór wlotowy zorientowany w kierunku północnym, wschodnim lub północno-wschodnim.

Prace remontowe i termomodernizacyjne należy wykonać pod nadzorem ornitologicznym.

W przypadku stropodachu/strychu zasiedlonego przez gołębie miejskie:

Nie dotyczy

Dodatkowe wyjaśnienia i opisy:

Obserwacje prowadzono z użyciem lornetki (Nikon 8x42) oraz lunety (Swarovski 65 mm). Trudnodostępne nisze skontrolowano przy użyciu kamery inspekcyjnej (endoskop). Aktywność nietoperzy rejestrowana była przy użyciu detektora ultradźwiękowego Pettersson M500-384.

mgr Karol Kustusch

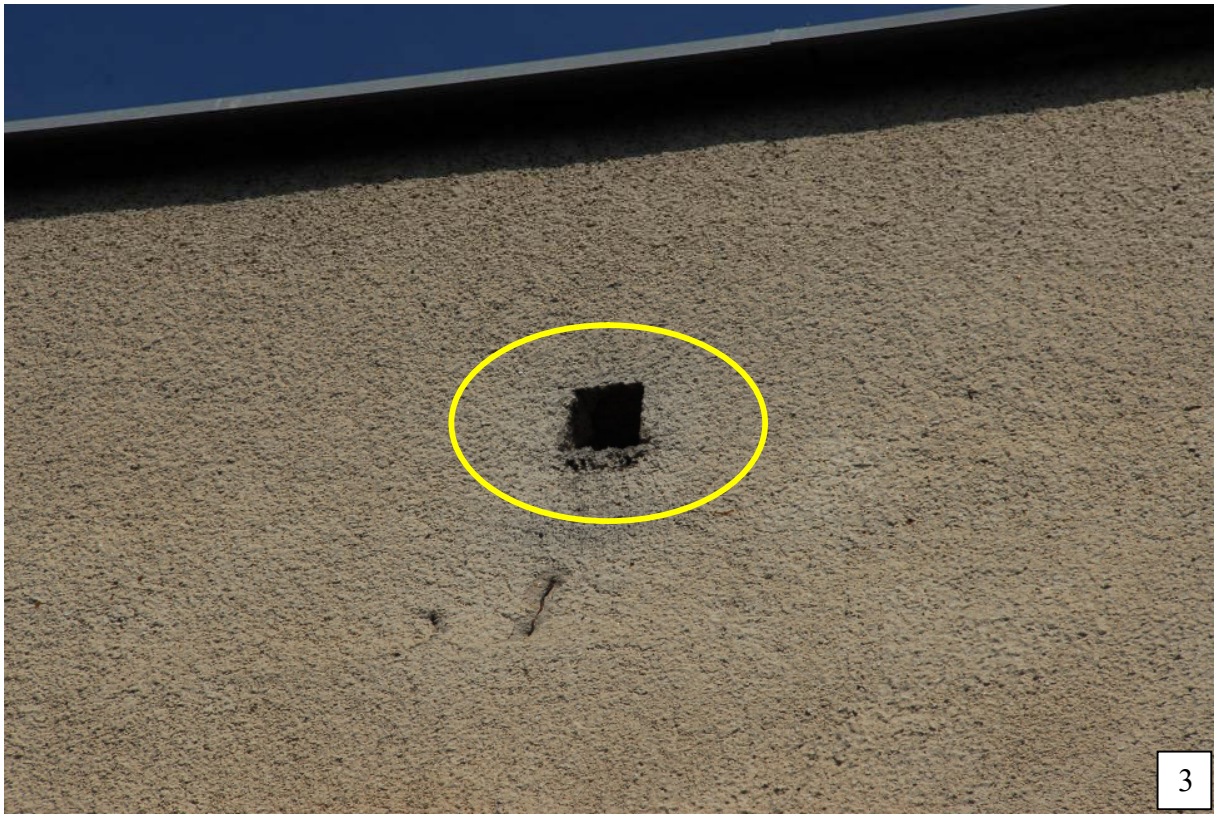
.....

podpis eksperta

- Dokumentacja fotograficzna –

1

2



3

4